



О Б Щ И Н А Х А С К О В О

6300 гр. Хасково, пл. "Общински" №1, тел.: 038/603 300; факс: 038/664 110; e-mail:kmet@haskovo.bg

ЗА П О В Е Д

№ 1026/15.06 2021г.

За разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация на УПИ III₅₉₇ в кв. 35 по плана на с. Гарваново, общ. Хасково

Подадено е заявление вх. №94А-4957-6/01.06.2021г. от Атанас Самарджиев и Недялка Петкова, собственици на УПИ III₅₉₇ в кв. 35 по плана на с. Гарваново, съгласно н.а. акт №156, том 6, дело 2227, вх. рег.№1742 от 04.07.1995г с искане за разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация на УПИ III₅₉₇ в кв. 35 по плана на с. Гарваново.

За имота има действащ план за регулация, одобрен със Заповед №383/1968г. Дворищната регулация по този план от запад не е приложена и собствениците имат правата по §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ да поискат изменение на плана за регулация. Не е приложена и южната регулация на имота, като част от него е урегулирана в УПИ XII – „за детска градина и ясла“. Отчуждаване не е извършено в рамките на сроковете по чл.208 от ЗУТ и собствениците на имота имат правата по чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ да изменят плана. Към заявлението е представена скица с предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ.

На основание чл.135, ал. 4 от ЗУТ, изразявам СТАНОВИЩЕ, че изработването на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация на УПИ III₅₉₇ в кв. 35 по плана на с. Гарваново, на основание чл.134, ал.2, т.1 и §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ е допустимо и законосъобразно.

арх. Тодор Грозев
ВРИД Гл.архитект на Община Хасково

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, във връзка с чл.135 ал.3, чл.134, ал.2, т.1 и §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ

Р А З Р Е Ш А В А М :

Да се изработи проект за подробен устройствен план - изменение на плана за регулация на УПИ III₅₉₇ в кв. 35 по плана на с. Гарваново.

С изменението на плана за регулация западната и южната регулационни линии да се проектират по съответните имотните граници на имот 597. В резултат на това изменение, се променят границите на съседните УПИ II₅₉₈ и УПИ XII – „за детска градина и ясла“.

Съгласно чл.135, ал.6 спирам действията по одобрения план в границите на изменението.

Проектът да се изработи от правоспособни технически лица.

Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове на МРРБ и Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Заповедта да се съобщи по реда на чл.124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 ал.1 от ЗУТ пред Административен съд Хасково.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО

