



ЗАЕДНО
ЗА ПО-ЧИСТ ВЪЗДУХ

#ХасковоМоже



Съфинансирано от
Европейския съюз



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
ОКОЛНА СРЕДА

Покана за приемане на заявления по проект № BG16FFPR002-5.001-0005 „Подобряване качеството на атмосферния въздух в община Хасково“, по приоритет 5 „Въздух“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.

Петък, 31 Май 2024

ЗАЕДНО ЗА ПО-ЧИСТ ВЪЗДУХ

#ХасковоМоже

П О К А Н А

Община Хасково кани всички домакинства в общината, които използват за отопление уреди с дърва и въглища, да кандидатстват за безвъзмездната им подмяна с екологични алтернативи за отопление. Битовото отопление с дърва и въглища е основен източник на замърсяване на въздуха с фини прахови частици, като в определени жилищни райони и квартали регистрираните концентрации на замърсителя превишават допустимите норми и създават потенциален риск за здравето. Подмяната на уредите, използващи дърва и въглища, с алтернативни екологични източници на отопление цели да се подобри качеството на въздуха, който дишаме.

Мерките са в изпълнение на проект № BG16FFPR002-5.001-0005 „Подобряване качеството на атмосферния въздух в община Хасково“, по приоритет 5 „Въздух“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. Целта на процедурата е да се допринесе за подобряване качеството на атмосферния въздух (КАВ) чрез намаляване наднормените нива на фини прахови частици (и ФПЧ10) на територията на общини с нарушено качество на въздуха по този показател в периода 2017-2021 г. Битовото отопление с дърва и въглища е основен източник на замърсяване на въздуха с фини прахови частици, и превишаването на допустимите норми създава потенциален риск за здравето на жителите на общината.

Община Хасково ще предостави на одобрените лица безвъзмездно:

1. Ново екологично отоплително устройство на електричество или пелети;
2. Инструктаж на място при доставката, както и писмени инструкции за експлоатация и поддръжка на новото отоплително устройство;
3. Демонтаж и изнасяне на стария отоплителен уред на дърва и въглища от жилището и предаването му за рециклиране. Демонтажът и изнасянето от имота ще се извърши преди доставката на новото отоплително устройство.
4. Гаранционно обслужване на новото отоплително устройство при условие на спазване на изискванията за правилна експлоатация и поддръжка от страна на крайния получател.

I. Кой може да кандидатства

По настоящата покана за подмяна на отоплителни устройства на дърва и въглища с екологични алтернативни отоплителни устройства могат да кандидатстват:

- Физически лица (домакинства), собственици или съсобственици на имот с жилищно предназначение в едноетажни или многоетажни жилищни сгради, в който за отопление се използват уреди (печки, котли, камини и др.) с дърва и/или въглища.
- Юридически лица, собственици или съсобственици на имот с жилищно предназначение в едноетажни или многоетажни жилищни сгради, в който за отопление се използват уреди (печки, котли, камини и др.) с дърва и/или въглища.
- Кандидати, чийто имот е разположен в регулационните граници на община Хасково.
- За кандидати, желаещи да преминат към цялостно отопление на жилищата си с камина на пелети с водна риза, пелетен котел или термopомпа въздух-вода – да изградят за своя сметка отоплителни инсталации и други връзки, ако нямат изградени такива.

Собствеността/съсобствеността се доказва с нотариален акт или друг документ, удостоверяващ собствеността/съсобствеността върху имота. Обстоятелството се декларира на етап кандидатстване, а се удостоверява чрез представянето на документи след одобрение и преди сключване на договор с Община Хасково за подмяна на уредите. В случай че кандидатът е съсобственик на имота, е необходимо писмено съгласие от другите съсобственици на имота.

II. Възможности за подмяна на отоплителните уреди на дърва и/или въглища с екологични алтернативи

Физическите лица имат възможност да кандидатстват, като изберат един от следните варианти съобразно конкретните обстоятелства:

- 1. Индивидуална подмяна на уреди на дърва и/или въглища за отоплен** Физическото лице, представляващо домакинство в жилищния имот, кандидатства за подмяна на отоплителен уред на дърва и/или въглища в жилището си с ново екологично отоплително устройство на

електричество или пелети;

2. Подмяна на общо отоплително устройство на дърва и/или въглищ : Група от физически лица, собственици на самостоятелни имоти – жилищни обекти в многофамилна жилищна сграда, които ползват общо локално отопление с дърва и/или въглища, могат да изберат един от следните варианти:

- едно отоплително устройство за всички домакинства в групата – камина на пелети с водна риза, котел на пелети или термопомпа, *или*
- отделни отоплителни устройства на електричество или пелети за всяко от домакинствата в групата.

3. Колективно решение за локално отопление: Група от две или повече физически лица, собственици на самостоятелни имоти – жилищни обекти в жилищна сграда, които до момента на кандидатстването се отопляват самостоятелно с уреди на дърва/въглища, могат да кандидатстват за прилагане на общо колективно решение за локално отопление и да заменят отоплителните си уреди на дърва и/или въглища с едно общо отоплително устройство за всички жилищни обекти на лицата от групата;

Във всички случаи сумарните емисии на ФПЧ10 от отделните нови устройства следва да са по-малки от емисиите на ФПЧ10 от подмененото общо отоплително устройство на дърва и/или въглища в сградата.

III. Условия за участие

Общи изисквания към кандидата:

1. Да кандидатства по определения от Община Хасково ред за подмяна на уреди на дърва и/или въглища с екологични уреди на електричество или пелети.
2. Да осигури физически достъп за посещение на определените от Община Хасково експерти, с цел изясняване на техническите характеристики на жилището, екологични, социални и други обстоятелства и да бъде консултиран за оразмеряването на новия уред за отопление.
3. Да предостави безвъзмездно на общината старото отоплително устройство на дърва/въглища по ред и условия, определени от общината, за извеждането му от употреба. Да оказва съдействие на лица, посочени от общината, като предоставя физически достъп до жилището във връзка с изнасянето на старото отоплително устройство и доставката и монтажа на новото.
4. Да е съгласен да бъдат извършвани проверки от определени от общината лица след подмяната на отоплителното оборудване за срок от 3 години съобразно условията на сключения договор. С проверките ще се гарантира, че в жилищния обект е наличен новият тип отопление и за отопление не се използват дърва и/или въглища и че крайният потребител използва новия тип отопление с грижата на добър стопанин и отоплителното устройство не е унищожено, продадено или преотстъпено, както и че не е демонтирано, разглобено или ремонтирано от неоторизирани лица в гаранционния срок;
5. Да гарантира използване на доставените отоплителни устройства в случай на покупко-продажба или прехвърляне на собствеността върху имота върху друго лице в рамките на 2-годишен период от получаване на новото отоплително оборудване.
6. Към момента на сключването на договора с Община Хасково да е заплатил дължимите местни данъци и такси за недвижимия имот, в който ще се подменя отоплителният уред.
7. Да подпише договор с общината след одобрение [подмяна на отоплителния/ите уред/и на твърдо гориво с екологични такива.](#)

В зависимост от специфичните обстоятелства и избрания вариант за преминаване от отопление с дърва и въглища към друг вид отопление, при кандидатстването лицата прилагат различни документи съобразно тяхната приложимост за конкретния случай.

Специфични изисквания

При индивидуално кандидатстване на **физически лица/домакинства или юридически лица** за подмяна на уреди всеки кандидат – собственик/съсобственик трябва:

Да подаде по съответния ред на определените от Община Хасково места коректно попълнени следните документи:

- Образец № 1 Заявление за физически/юридически лица Образецът следва да бъде попълнен съгласно изискванията и придружен със съответните изискуеми документи;
- Образец № 2 - Декларация за информирано съгласие с условията за участие от собственик на имот (попълва се задължително)
- Образец № 3 - Декларация за съгласие с условията за участие от съсобственик на имот (Прилага се в случай, че кандидатът е съсобственик на имота. Декларация се попълва от всеки от съсобствениците на имота)
- Образец № 4 - Декларация за предоставяне и използване на лични данни (задължителна)
- Образец № 5 - Декларация за начин на използване на имота – за физически лица (задължителна)
- Образец № 5Б - Декларация за начин на използване на имота за юридически лица (задължителна)
- Образец № 6 - Пълномощно за подаване на документи за кандидатстване от името на кандидат - В случаите, в които собственикът на имота няма физическа възможност да подаде заявлението на определените от Община Хасково места и начини, може да се попълни *Образец №1 Заявление за физически/юридически лица* заедно с приложимите документи и да упълномощи лице, което да подаде документите.
- Образец № 7 - Пълномощно за сключване на договор от името на кандидат **нотариално заверено**
- Образец № 8 - Декларация за минимални и държавни помощи - отнася се само за юридически лица и/или еднолични търговци;
- Образец № 9 - Декларация за съгласие за изграждане/ремонт на водотръбна сградна инсталация за жилище, с което кандидатства за подмяна на отопление с екологични алтернативи.
- Образец № 10 - Декларация за съгласие от лице със запазено или учредено вещно право на ползване върху имота.
- Образец № 11 - Декларация за обстоятелствата по чл.3 и чл.4 от Закона за малките и средните предприятия (ЗМСП) – за юридически лица

При кандидатстване на група физически лица/домакинства за подмяна на уреди с колективно решение за отопление всеки кандидат - собственик/съсобственик трябва:

При кандидатстване с колективно решение за отопление единият от кандидатите се упълномощава от всеки от останалите кандидати да подаде от негово име индивидуалните му документи, както и общите изисквани документи за кандидатстване.

1. Да подаде по съответния ред на определените от Община Хасково места коректно попълнен Образец № 1Б - Заявление за физически лица, кандидатстващи за колективно отопление. Образецът следва да бъде попълнен съгласно изискванията и придружен със съответните изискуеми документи:
 - Образец №2 Декларация за информирано съгласие с условията за участие от собственик на имот (попълва се задължително);
 - Образец №3 Декларация за съгласие с условията за участие от съсобственик на имот (Прилага се в случай, че кандидатът е съсобственик на имота. Декларация се попълва от всеки от съсобствениците на имота);
 - Образец № 4 - Декларация за предоставяне и използване на лични данни (задължителна);
 - Образец №5 - Декларация за начин на използване на имота – за физически лица (задължителна).
 - Образец № 5Б - Декларация за начин на използване на имота за юридически лица (задължителна)
 - Образец № 6 - Пълномощно за подаване на документи за кандидатстване от името на кандидат - В случаите, в които собственикът на имота няма физическа възможност да подаде заявлението на определените от Община Хасково места и начини, може да се попълни Образец №1 Заявление за физически лица заедно с приложимите документи и да упълномощи друго лице, което да подаде документите от негово име;
 - Споразумение между кандидатите за колективно решение за отопление (задължително). Изготвя се в свободен формат и се подписва от всички кандидати.
 - Решение на Общото събрание на етажната собственост или на Сдружението на собствениците по реда на Закона за управление на етажната собственост (в случай, че сградата, в която се намират жилищните обекти е етажна собственост).

Всички изброени образци на документи са налични в електронната страница на общината и могат да бъдат свалени за попълване на хартиен носител.

IV. Отоплителни устройства, за които може да се кандидатства

Община Хасково предоставя на кандидатите широка гама от екологични отоплителни устройства, сред които кандидатите, които се отопляват с уреди на дърва и/или въглища, могат да изберат след препоръка на техническо лице най-подходящото съобразно желанието си и спецификата на жилището. За подпомагане на процеса по избор на най-подходящ екологичен уред, кандидатите ще бъдат консултирани от специалисти осигурени от Община Хасково.

Допустими уреди за финансиране са отоплителни устройства:

- използващи единствено електричество (с изключение на електросъпротивителни отоплителни устройства и системи) - термopомпи Въздух-Въздух (климатици) и термopомпи Въздух-Вода;
- на пелети;
- фотоволтаични системи за собствено потребление.

Ограничението по отношение на фотоволтаичните системи е приложимо само спрямо кандидати от енергийно бедни домакинства (домакинства получаващи помощи за отопление през отоплителния сезон съгласно Регистъра на МТСП), при условие че кандидатстват за подмяна с термopомпа „Въздух-Въздух“ и монтаж на фотоволтаични системи.

Важно! В случай че кандидатът избере отоплително устройство климатик или камина на пелети със затворена горивна камера, той има право да кандидатства за максимум три броя уреди, независимо от мощността им. В случай че кандидатът избере да кандидатства за отоплителна система, включваща радиатори, той има право да кандидатства за максимум четири броя радиатори.

V. Етапи на кандидатстване

Етап 1. Подаване на заявления за кандидатстване по проекта - документите ще бъдат приемани по един от следните начини:

- На определените от Община Хасково места намиращи се на следните адреси: вътрешен двор в сградата на община, пл. Общински 1 и офис в кв. „Орфей“, к-с „Веспрем“;
- чрез индивидуално посещение на адрес и след заявка;
- по електронен път.

Етап 2. Проверка на заявените данни и приемане на документите - след извършена проверка на подадените заявления се издава Идентификационен код на заявлението, с което се удостоверява, че е попълнено съгласно изискванията и са приложени необходимите образци. Служителите приемат само представен пълен комплект документи.

Етап 3. Посещение на място от специалисти. С цел удостоверяване на посочените данни в Заявлението за участие и подпомагане на домакинствата в избора на оптимален вариант за подмяна на уредите, ще бъдат извършени посещения на място от специалисти на посочените в заявленията адреси по предварително определен график.

Етап 4. Подписване на договор с Община Хасково за безвъзмездна подмяна на отоплителните устройства на дърва и/или въглища с екологични уреди - при подписването на договора за безвъзмездна подмяна на уредите, кандидатът следва да представи документи, с които се удостоверява спазването на изискванията по процедурата. При подаване на документите с доказателствена стойност към заявлението за кандидатстване, приемащите служители правят пълна проверка на място за пълнота на попълнените документи. Пълният комплект документи за сключване на индивидуални договори може да се подава по предварително изготвен график:

1. Лична карта за идентификация;

2. Документ за собственост на имота, за който кандидатства за смяна на отоплителния уред (нотариален акт, договор за покупко-продажба, удостоверение за ползване съгласно Закона за устройство на територията, договор за делба, удостоверение за наследници или др. приложими документи с доказателствена стойност);
3. Пълномощно за подписване на договор – **нотариално заверено (ако е приложимо)**;
4. Документ от ТЕЛК, ако е приложимо;
5. Документ за получаване на помощ за отопление, ако е приложимо.

В случай че [одобрен кандидат се откаже от подписване на договор](#), общината информира следващия класиран кандидат и сключва договор с него. Община Хасково ще информира своевременно одобрените кандидати за прогнозната дата за сключване на договор.

Етап 5. Демонтаж и безвъзмездно предаване на уредите на дърва и/или въглища на Община Хасково – демонтажът на уредите на дърва и/или въглища ще бъде извършен преди монтажа на новите уреди. Демонтирането на уредите ще бъде извършено по определен и съгласуван график и по процедура, определена от Община Хасково.

Етап 6. Монтаж и експлоатация на екологични уреди за отопление – след сключване на договора, по определен от Община Хасково график, ще бъде извършена доставка и монтаж в жилището на екологичните отоплителни уреди. Ще бъде извършен инструктаж на място при доставката, както и писмени инструкции за експлоатация и поддръжка на новото отоплително устройство. Уредите ще бъдат придружени с гаранция и гаранционно обслужване на новото отоплително устройство при условие на спазване на изискванията за правилна експлоатация и поддръжка от страна на крайния получател.

VI. Класиране на кандидатите

Класирането ще се извърши чрез приоритизиране на кандидатите по следните показатели, съчетаващи екологични и социално-икономически съображения:

Оценка по критериите за класиране	Физическо лице	Юридическо лице
Показател	Допустим максимален брой точки	Допустим максимален брой точки
1. Екологични критерии	40	40
1.1 Местоположение на жилището, в което ще бъде заменени отоплителните уреди на твърдо гориво с екологични такива:		
- силно проблемни зони (жк. Бадема, жк. Куба, жк. Овчарски, жк. Орфей, кв. Македонски, кв. Република, кв. Тракийски, кв. Хисаря, жк. Любен Каравелов)	22	22
- среднопроблемни зони (жк. Възраждане и жк. Дружба-2)	12	12
- слабо проблемни зони (в.з. Кенана, жк. Каменни, жк. Училищни, жк. Червена стена, кв. Болярово, кв. Воеводски, кв. Изгрев, кв. Младежки хълм, кв. Поройни, Център)	5	5
- села (с. Войводово, с. Конуш, с. Малево, с. Маслиново, с. Нова Надежда, с. Узунджово, с. Горно Войводино, с. Долно Войводино)	3	3

1.2. Преминаване от отопление на дърва и/или въглища на отопление с електричество	11	11
1.3. Преминаване от отопление на дърва и/или въглища на отопление с пелети	5	5
1.4. Смяна на отоплителни уреди само на дърва или на дърва и въглища с екологични такива	2	2
1.5. Смяна на отоплителни уреди само на въглища с екологични такива	1	1
1.6. Прилагане на колективно решение за подмяна на отопление на дърва и/или въглища с едно отоплително устройство за два и повече самостоятелни жилищни обекта - отделни имоти	5	5
2. Критерии за енергийна ефективност на жилището	17	17
Сградата/жилището е напълно санирана - има поставена топлоизолация и сменена дограма	15	15
Сградата/жилището е частично санирана - поставена топлоизолация на цялото жилище	10	10
Сградата/жилището е частично санирана - поставена PVC дограма на цялото жилище	8	8
Сградата/жилището е частично санирано - липсва топлоизолация на част от стените и/или не е сменена изцяло дограмата на всички помещения	5	5
Сградата/Жилището е тухлено	2	2
Сградата/Жилището е панелно/ЕПК	1	1
Сградата/Жилището не е санирано	0	0
3. Брой отоплителни тела на твърдо гориво за предаване	10	10
- 3 или повече уреда на твърдо гориво	10	10
- 2 уреда на твърдо гориво	7	7
- 1 уред на твърдо гориво	5	5
4. Социални критерии (само за физически лица)		
4.1. Наличие в домакинството на:	12	0
- отглеждане на дете/деца под 2 години	4	
- наличие на лице/лица на възраст над 70 години	4	
- наличие на лице/лица с увреждания (ТЕЛК)	4	
4.2. Брой лица, които ще се отопляват с отоплителния уред, за който се кандидатства	5	0
1 лице	1	
2 лица	2	
3 лица	3	

4 лица	4	
5 и повече лица	5	
4.3. Получаване на целева помощ за отопление (само за физически лица)	7	0
Лице/лица от домакинството получава/т целева помощ за отопление	7	
4.4. Получаване на месечна социална помощ по реда на Закона за социалното подпомагане (само за физически лица)	6	0
Лице/лица от домакинството получават месечна социална помощ по реда на Закона за социалното подпомагане	6	
4.5. Среден нетен месечен доход на лице от домакинството (само за физически лица)	5	0
- до 504 лв. на човек от домакинство	5	
- между 505 и 780 лв.	3	
- между 781 и 1000 лв.	2	
- между 1001 и 1500 лв.	1	
- над 1501 лв.	0	
Максимален брой точки	102	67

VII. Срок и място за подаване на документи за кандидатстване

Попълнени и подписани заявления за участие в проекта могат да се подават всеки работен ден в рамките на активна кампания за набиране на заявления, от **09:00 часа до 17:30 часа** на адрес: вътрешен двор в сградата на община, пл. Общински 1 или на имейл: haskovo@greenair.bg При подаване на документи по електронен път, документите следва да са попълнени, подписани и сканирани във формат pdf. След проверка за пълнота на документите кандидатът получава Идентификационен код на подаденото Заявление по електронен път.

Допълнителна информация може да бъде получена на местата за подаване на документи или на следния телефон: **0878 447 376** всеки работен ден, от **09:00** часа до **17:30** часа.



Файлове:



ПОКАНА ЗАЯВЛЕНИЯ - ХАСКОВО

Дата: 03.04.2025 / 14:41



Заявление и Образци ФЛ и ЕТ - Прием климатици

Дата: 25.02.2026 / 14:15



Заявление и образци Юридически лица - Прием Климатизи

Дата: 25.02.2026 / 14:15



Справка за подадените заявления за участие до 28_02_2025

Дата: 09.04.2025 / 10:28



Справка на подадените и одобрени заявления за уреди на пелети

Дата: 16.06.2025 / 15:46



Справка за сключени договори за доставка и монтаж на климатизи за битово отопление

Дата: 27.06.2025 / 14:38



График монтажи - отоплителни уреди на пелети и стоманени панелни радиатори

Дата: 27.06.2025 / 14:38



Дейности по монтаж на климатизи в община Хасково

Дата: 04.07.2025 / 15:51



Справка за подадени Заявления за уреди - термopомпи сплит система въздух-вода

Дата: 18.07.2025 / 16:31



График монтажи - Заявка 2 - отоплителни уреди на пелети и стоманени панелни радиатори

Дата: 25.08.2025 / 14:12



12. Декларация зидана камина-Образец 12 ЮЛ

Дата: 01.07.2026 / 10:46



12. Декларация зидана камина - Образец 12 - ФЛ

Дата: 01.07.2026 / 10:46