
Заповед №Т-108/02.12.2024 год. - Публичен търг за отдаване под наем на: парк "Илинден" - поддържане на озеленената площ - имот с идентификатор 77195.741.4 с площ по КК на град Хасково

Понеделник, 2 Декември 2024

ЗАПОВЕД № Т-108 гр.Хасково 02.12.2024 год.

На основание чл.14, ал.7 от ЗОС, във връзка с чл. 8, чл.79 и чл.80 от Наредбата за управление и разпореждане с общинска собственост и Решение №35/16.02.2024 г. на Общински съвет Хасково

ОБЯВЯВАМ:

Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти, публична общинска собственост:

парк "Илинден" - поддържане на озеленената площ - имот с идентификатор 77195.741.4 с площ по КК на град Хасково - 3 395 кв.м, намираща се между бул. „Илинден“, ул. „Преображение“ и „Гоце Делчев“, гр.Хасково и възможност за монтаж на временен обект с площ до 51 кв.м., и следните допълнителни условия:

Месечен наем в размер на **205,00 лв.** (двеста и пет) без ДДС.

Срок на ползване 10 /десет/ години.

За поставяне на маси за консумация на открито ще се заплаща допълнително такса, отделно от наемната цена, на основание издадено разрешително от Техническите служби на Община Хасково .

Да изпълни следните допълнителни условия в срок до 1 /една/ година от датата на сключване на договора за наем:

- подмяна на съществуващите градински бордюри с нови и основен ремонт на настилната пелевунски плочи;
- ремонт на глицидарии от четириъгълни бетонови плочи;
- съществуващите детски съоръжения да отговарят на изискванията на Наредба № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.
- съоръженията трябва да отговарят на стандарти БДС "Съоръжения за площадки за игра", при съответствието на които се счита, че съоръженията за игра отговарят на изискванията за безопасност.
- Подмяна на ударопоглъщащата настилка която да отговаря на стандарт БДС, който определя изискванията за настилната, използвана при изграждането на местата за игра, както и специфичните изисквания за ударопоглъщане на терените.
- Премахване ниските ограждения около озеленените площи;
- оформяне на кът за отдих в западната част на парка, подмяна на беседката;

-
- обновяване на тенис маса;
 - подмяна на съществуващите пейки с нови 10 (десет) броя;
 - демонтаж на съществуващите разнородни и монтаж на 8 (осем) броя нови кошчета за отпадъци
 - за целия период на действие на договора да се осигури:
- поддържане на настилките, детските съоръжения и парковата мебел и осветителните тела;
 - обработка на озеленените площи и провеждане на дезакаризиращи мероприятия;
 - поддържане на растителността и тревните площи – редовно косене, поливане, прекопаване, тесане и почистване;
 - извършване на санитарни резитби и оформяне корони на дървета, след издадено Разрешение от Кмета на Община Хасково.
 - Да поддържа районното осветление съгласно изискванията за техническа експлоатация, като отговаря за:
 - правилната и безопасна експлоатация на съоръженията за осветление.
 - спазването на изискванията на Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V., ДВ, бр. 21 от 11.03.2005 г. при извършването на СМР свързани с ремонт или профилактично техническо обслужване на районното осветление;
 - дейности свързани с експлоатация и ремонт на електрически инсталации да се извършват само от електротехнически персонал.
 - За обезпечаване изпълнението на гореизброените допълнителните условия, Наемателят да внесе гаранция в размер на 2 000,00 (две хиляди лева) без ДДС, преди подписване на договора за наем. Гаранцията се освобождава в 14-дневен срок от приемане на изпълнението на допълнителните условия констатирано с протокол на комисия назначена със заповед на Кмета на община Хасково.

Определям стъпка за наддаване 10% от първоначалната тръжна цена.

Утвърждавам тръжна документация и проект на договор.

Тръжна документация се получава от **стая 423** на Общинска администрация – дирекция „ИСУОС“ след представяне на платежен документ за заплатена такса за участие и такса за закупуване на тръжна документация – **50.00 лв.**, които се внасят по банкова сметка **IBAN BG03UBBS81558420000107, ОББ АД Хасково** или в касов салон на Община Хасково в полза на Община Хасково.

Депозит в размер на **1230,00** лв. се внася по сметка **IBAN BG76UBBS81553320000111**, при ОББ АД Хасково.

Предложенията за участие в публичен търг с явно наддаване се подават в “Деловодството” на Община Хасково в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва: номера на настоящата заповед, името на кандидата за участник в търга и точното наименование на обекта **до 12.00 часа на 20.12.2024 година.**

Към момента на подаване на предложението се представя и копие на документ, доказващ внасянето на определения депозит. Публичния търг с явно наддаване ще се проведе **на 23.12.2024 година от 10.00 часа** в заседателната зала на Община Хасково.

Спечелилият търга дължи 20% ДДС върху достигнатата наемна цена.

Препис от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общинска администрация гр. Хасково, достъпна за всички лица и публикува на интернет страницата на общината.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ /П/

Кмет на Община Хасково