

---

**Заповед №Т-104/26.07.2023 год. - Публичен търг с тайно наддаване за продажба на следният недвижим имот, частна общинска собственост: Поземлен имот с идентификатор 77195.717.33 по КК на гр. Хасково, /ул. "Бадема"/, с площ 1 260,00 кв.м.**

Сряда, 26 Юли 2023

**З А П О В Е Д**

**№ Т- 104**

**гр. Хасково 26.07.2023г.**

На основание чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.45, ал.1, чл.79 и чл.80,ал.1 от НУРОС на Общински съвет – Хасково, Решение №847/17.03.2023год. на Общински съвет – Хасково

**О Б Я В Я В А М:**

**Публичен търг с тайно наддаване за продажба на следният недвижим имот, частна общинска собственост: Поземлен имот с идентификатор 77195.717.33 по КК на гр.Хасково, /ул."Бадема"/, с площ 1 260,00 кв.м.**

**Определям начална тръжна цена в размер на 187 500,00 лв. без ДДС.**

Възможността за застрояване на имота е ограничена от построения в имота трафопост и кабелните линии, собственост на „ЕР-ЮГ“ЕАД. Бъдещото застрояване следва да се съобрази със сервитутните зони.

Участниците да внесат депозит в размер на 50 % от първоначално обявената тръжна цена по банкова сметка IBAN: BG 51 RZBB 9155 3920 0001 11 и BIC код: RZBBBBGSF при ОББ АД Хасково, такса за участие и такса за закупуване на тръжна документация в размер на 150,00 лева по банкова сметка IBAN:BG 05 RZBB 9155 8420 0001 07 и BIC код: RZBBBBGSF при ОББ АД Хасково , код 448090.

Утвърждавам тръжна документация и проекто-договор.

Дати за оглед на обекта: всеки ден от 14.00 до 17.00 часа след направена заявка в дирекция ИСДУОС.

Предложенията за участие в публичният търг с тайно наддаване се

---

подават в “Деловодството” на Община Хасково в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва: номера на настоящата заповед, името на кандидата участник в търга и точното наименование на обекта, до 12,00 часа на 14.08.2023г .

Пликовете с наддавателните /ценовите/ предложения са част от общият плик с изисквани документи. В ценовото предложение, поставено в плик ,се вписват наименованието на обекта на търга, предлаганата цена /цифром и словом/,името на участника или името на упълномощеното лице, подписани и подпечатани.

Към момента на подаване на офертата се представя и копие на документ, доказващ внасянето на определения депозит. Публичният търг с тайно наддаване ще се проведе на 14.08.2023г. от 14,00 часа в заседателната зала на Община Хасково.

Спечелилият търга заплаща:

- достигната на търга цена на имота без ДДС в полза на Община Хасково.
- 20 % ДДС върху цената на имота, съгласно чл. 26 от ЗДДС, в полза на Община Хасково.
- 2,6 % данък придобиване съгласно чл. 6 ал. 2 от Наредбата за определяне на местните данъци в община Хасково върху цената на имота.
- 20 % ДДС върху стойността на данък придобиване и нотариалната такса за вписване съгласно чл. 26 от ЗДДС , в полза на Община Хасково.

Препис от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общинска администрация гр. Хасково, достъпна за всички лица.

**СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ** /П/

**Кмет на Община Хасково**