
Обявление и приложение за отчуждаване на част от имоти за прилагане на улична регулация по КК на гр.Хасково , находящи се в кв.1314, ж.р. " Куба 1 " по КК на гр. Хасково

Петък, 12 Юни 2026

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл.21 ал.1 във връзка с чл.25 ал.1 от ЗОС

УВЕДОМЯВАМ

1.Собствениците на имоти, съгласно Нотариални актове за собственост, Заповеди на основание параграф 46, ал.1, изр. Първо от ПЗР ЗСПЗЗ въз основа на влязъл в сила план на новообразуваните имоти за ж.р. „ Куба I“, землище на гр. Хасково и Регистъра към Плана на новообразуваните имоти (ПНИ) с идентификатори № 77195.706.45 (ПИ 77195.706.571 и ПИ 77195.706.572, съгласно Плана на новообразувани имоти, като ПУР засяга само ПИ 77195.706.572), № 77195.706.63, 77195.706.57, 77195.706.56 и 77195.706.46 находящи се в кв.1314 по регулационния план на ж.р. „Куба I“ по КК на гр.Хасково за предстоящото отчуждаване на части от имотите им засегнати от прилагане на улична регулация чрез новопроектирана улица с о.т. 33 до о.т. 36, находяща се в ж.р. „Куба I“ по действащата кадастрална карта на гр.Хасково, Община Хасково, подробно описани по вид, размер, местонахождение, размер на паричното обезщетение и собственика в приложението и за задоволяване на общинска нужда , която не може да бъде задоволена по друг начин, въз основа на влязъл в сила ПУП-план за улична регулация.

2.Средствата необходими за финансирането на процедурата по отчуждаването на имота по т.1 са за сметка на Община Хасково.

3.Заповедта за отчуждаване на собствениците ще бъде издадена не по-рано от 1 месец от публикуването на настоящото уведомление.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ

Кмет на Община Хасково

ПРИЛОЖЕНИЕ

РЕГИСТЪР НА ЧАСТНИ ИМОТИ засегнати от прилагане на улична регулация чрез новопроектирана улица с о.т. 33 до о.т. 36, находяща се в ж.р. „Куба I“, по действащата кадастрална карта на гр.Хасково, Община Хасково

Поземлен имот с идентификатор	Трайно предназначение	Площ на имота /кв.м./	Площ за отчуждаване /кв.м./	Вид собственост	Собственик/ Собственици	Пазител на пазарен данък
77195.706.45 по КК на гр. Хасково, представляващ новообразувани имоти (ПИ 77195.706.571 и ПИ 77195.706.572, съгласно Регистъра към Плана на новообразувани имоти за ж.р. „Куба I „, землище на гр. Хасково, одобрен със Заповед № ДС-28-1 от 11.06.2019 г. на Областния управител на Област Хасково	Урбанизирана територия	ПИ 77195.706.45 -3115,00 кв.м.(Новообразуван ПИ 77195.706.571 с площ 1209,00 кв.м. и Новообразуван ПИ 77195.706.572 с площ 1906,00 кв.м.	392,00 Съгласно становище на началник отдел АГК, дирекция „АГСИ“ при Община Хасково и извадка от цифровия модел от 11.03.2026 г., площта за отчуждаване от ПИ 77195.706.45 засяга само Новообразуван ПИ 77195.706.572	частна	Доринка Иванова Венкова-(Нот.акт №172, том III,дело 1329 от 07.10.1976г.,Нот.акт №66, том II,дело 481 от 04.06.1981г.,Нот.акт №21, том III,дело 739 от 17.04.1992 г., Нот.акт №42, том XXXIII,дело 4002 от 17.12.2015г.,Нот.акт №154, том I,дело 111 от 22.01.2016г.,Нот.акт №19, том XXII,дело 3840 от 06.12.2024 г., съгласно Заповед № УТ-31/30.01.2025 г. на Кмета на Община Хасково – наследници на Жеко Недев Петров, а именно Веселка Господинова Глухова, Маргарита Господинова Жекова, Василка Недялкова Колева, Славка Тенева Жекова, Недялко Живков Жеков, Атанас Живков Атанасов, Румен Живков Атанасов, Златка Атанасова Гогова, Недялчо Петров Жеков, Александър Христов Миновски, Десислава Христова Миновска, Тонка Нанева Грозева, Росица Георгиева Димова, Иван Георгиев Нанев	559
77195.706.63 по КК на гр.Хасково	Урбанизирана територия	839,00	3,00	частна	Мюмюн Осман Юсеин (Нот.акт №64, том III,дело 560 от 06.03.1998 г., съгласно Заповед № УТ-30/30.01.2025 г. на Кмета на Община Хасково - наследници на Жеко Недев Петров, а именно Веселка Господинова Глухова, Маргарита Господинова Жекова, Василка Недялкова Колева, Славка Тенева Жекова, Недялко Живков Жеков, Атанас Живков Атанасов, Румен Живков Атанасов, Златка Атанасова Гогова, Недялчо Петров Жеков, Александър Христов Миновски, Десислава Христова Миновска, Тонка Нанева Грозева, Росица Георгиева Димова, Иван Георгиев Нанев	559
77195.706.57 по КК на гр.Хасково	Урбанизирана територия	1289,00	1,00	частна	Георги Иванов Цанев (Нот.акт №124, том IX,дело 1571 от 06.06.2023г.	16

77195.706.56 по КК на гр.Хасково	Урбанизирана територия	978,00	34,00	частна	Ангел Николов Ангелов (Нот.акт №124, том VI, дело 1374 от 25.06.2002 г.	82
77195.706.46 по КК на гр.Хасково	Урбанизирана територия	513,00	73,00	частна	„ Скай Фон“ ЕООД (Нот.акт №131, том XXI, дело 3544 от 24.10.2022 г.	13 ев