Решение № 253 от 11.04.2025г.

Петък, 11 Април 2025

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ХАСКОВО

ПРОТОКОЛ № 9

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ, ПРОВЕДЕНО

НА 11.04.2025 ГОД.

РЕШЕНИЕ № 253

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 133, ал. 8 от ЗУТ във връзка с чл. 133, ал.7, т.2, чл. 135, ал.1 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, Общински съвет – Хасково реши

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация на УПИ XVIII и УПИ XIII, кв.9 по плана на с. Книжовник

С изменение на плана за регулация да се промени местоположението на границата между УПИ XVIII и УПИ XIII, кв.9 по плана на с. Книжовник, съгласно скицата по чл.135, ал.2 от ЗУТ и източните вътрешни регулационни граници на УПИ XVIII и УПИ XIII да се поставят по имотните граници на ПИ 37383.505.55 и ПИ 37383.505.56 по КК на с. Книжовник. Да не се променят предназначението на имотите, т.е. остава „за жилищни нужди“.

Съгласно ОУП-Хасково“ ПИ XVIII и УПИ XIII попадат в устройствена зона „Жм“. Изменението на плана за регулация не противоречи на предвижданията на предварителен проект ОУП, приет с решение, обективирано в протокол № 11/03.10.2024г. на ЕСУТ.

Проектът да се изработи от правоспособни технически лица. Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове на МРРБ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ с влизане в сила на настоящото решение се спира прилагането на действащите подробни устройствени планове в обхвата на изменението на ПУП.

На основание чл. 135, ал. 7 от ЗУТ настоящото решение да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ на заинтересованите лица по чл.131 от ЗУТ чрез обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на общинската и районната администрация, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Хасково.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ настоящото решение губи правно действие, в случай, че в едногодишен срок от влизането му в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Настоящото решение подлежи на обжалване от заинтересованите лица в 14-дневен срок от съобщаването му чрез Общински съвет –Хасково пред Административен съд – Хасково.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ – ХАСКОВО:

/Таня Захариева/п/