# Решение № 214 от 14.03.2025г.

Петък, 14 Март 2025

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ХАСКОВО**

**ПРОТОКОЛ № 8**

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ, ПРОВЕДЕНО**

**НА 14.03.2025 ГОД.**

**РЕШЕНИЕ № 214**

Във връзка с гореизложеното и условията на чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.133, ал.8 от ЗУТ във връзка с чл.133, ал.7, т.2, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет - Хасково взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ III-66 и УПИ II-66 кв.9 по плана на с. Подкрепа, общ. Хасково.

С изменение на ПУП-ПР на УПИ III-66 и УПИ II-66, кв.9 по плана на гр. Хасково да се обединят в един общ УПИ с предназначение „за производствени дейности“, т.е. за ФЕЦ.

С изменение на плана за застрояване за новообразувания УПИ да се предвиди свободно ниско застрояване с устройствени показатели съответстващи на зона „Жм“ /определена с проекта за ОУП/: Пзастр. до 60%, Кинт. до 1,2, П озел. мин. 40%.

Изменението на ПУП – ПРЗ не противоречи на чл.17, т.6 от НАРЕДБА № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и предвижданията на предварителен проект ОУП, приет с Решение, обективирано в протокол № 11/03.10.2024г. на ЕСУТ.

Проектът да се изработи от правоспособни технически лица. Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове на МРРБ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ с влизане в сила на настоящото решение се спира прилагането на действащите подробни устройствени планове в обхвата на изменението на ПУП.

На основание чл.135, ал.7 от ЗУТ настоящото решение да се съобщи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ на заинтересованите лица по чл.131 от ЗУТ чрез обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на общинската и районната администрация, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Хасково.

На основание чл.135, ал.8 от ЗУТ настоящото решение губи правно действие, в случай, че в едногодишен срок от влизането му в сила не е внесен проект за изменеие на плана.

Настоящото решение подлежи на обжалване от заинтересованите лица в 14-дневен срок от съобщаването му чрез Общински съвет –Хасково пред Административен съд – Хасково

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ХАСКОВО:**

**/Таня Захариева/п/**