
Решение № 116 от 29.11.2024 г.

Петък, 29 Ноември 2024

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХАСКОВО

ПРОТОКОЛ № 5

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ, ПРОВЕДЕНО
НА 29.11.2024 ГОД.**

РЕШЕНИЕ № 116

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 133, ал. 8 във връзка с ал. 7, т. 2 от ЗУТ и чл. 134, ал. 2 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ разрешава да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация на УПИ VIII (поземлен имот № 77195.723.370 по КК на гр. Хасково), кв. 350 по плана на гр. Хасково.

С изменението на плана за застрояване за УПИ VIII в кв. 350 по плана на гр. Хасково да се установи свободно средно застрояване ($\leq 5\text{ет.}$, $h < 15\text{ м}$) за реализиране на строителство съобразено с конкретното предназначение на имота „за жилищно строителство“ и при спазване на показателите за смесена централна зона – (Ц):

- > плътност на застрояване (П застр.) – до 80 %;
- > интензивност на застрояване (К инт.) – до 3.0;
- > минимална озеленена площ (П озел.) – мин 20 %.

С изменението на плана за застрояване се предвижда подземно паркиране в имота.

Проектът да се изготви от правоспособни технически лица.

Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове на МРРБ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ, Наредба 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ХАСКОВО:

/Таня Захариева/п/