
Обсъждане докладна записка от Кмета на община Хасково относно: Решение на Общински съвет за издаване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване на поземлен имот № 83288.13.32 по КК одобрена със Заповед РД-...

Четвъртък, 12 Декември 2024

ДО

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ХАСКОВО**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ- КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО

Относно: Решение на Общински съвет за издаване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване на поземлен имот № 83288.13.32 по КК одобрена със Заповед РД-18-1569/05.09.2018 г., м. «Коджа баалък», землище на с. Широка поляна и при необходимост план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ с парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ по част «Електро».

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание:

Заявление с вх. № 94Ю-354-З/15.10.2024 г. от Юксел Вейсал, собственик на поземлен имот № 83288.13.32 по КК одобрена със Заповед РД-18-1569/05.09.2018 г., м. «Коджа баалък», землище на с. Широка поляна за одобряване на задание, съставено при условията на чл. 125, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и допускане изработването на ПУП - план за застрояване и при необходимост план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ с парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ по част «Електро», съгласно изискванията на чл. 59 от ЗУТ.

Съгласно представеното задание в имота ще бъде реализирано ниско жилищно строителство. Предвижданията на ПУП-план за застрояване съвпадат с предварителния проект за Общ устройствен план на община Хасково, поземлен имот № 83288.13.32 по КК одобрена със Заповед РД-18-1569/05.09.2018 г., м. «Коджа баалък», землище на с. Широка поляна, тъй като е заложено имота да попада в жилищна зона с преобладаващо ниско застрояване (Жм).

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ предлагам Общински съвет - Хасково да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 109, ал. 2 и чл. 110, ал. 1, т. 3 и т. 5 от ЗУТ Общински съвет - Хасково одобрява задание и разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план - план за застрояване на поземлен имот № 83288.13.32 по КК одобрена със Заповед РД-18-1569/05.09.2018 г., м. «Коджа баалък», землище на с. Широка поляна и при необходимост план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ с парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ по част «Електро», с цел промяна предназначението на земята от земеделска в урбанизирана територия с предназначение «за жилищни нужди».

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ/п/

КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО