
ОБСЪЖДАНЕ ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ КМЕТА НА ОБЩИНА ХАСКОВО ОТНОСНО: ПРОДАЖБА НА ИМОТИ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

Четвъртък, 18 Юни 2026

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ХАСКОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ - Кмет на Община Хасково

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.45, ал.1 от Наредбата за управление и разпореждане с общинска собственост на Общински съвет – Хасково, продажбата на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на общински съвет чрез публичен търг или публично оповестен конкурс. Община Хасково разполага със следните имоти, частна *общинска* собственост, както следва:

1.УПИ XI в кв.1 по плана на с.Широка поляна, Община Хасково с площ 860,00 кв.м., актуван с АЧОС №10958/04.12.2018г. Видно от Удостоверение за данъчна оценка с изх. №7611001683/15.04.2026г. данъчната оценка на имота е 920,30 €.

Стойността на имота е определена, чрез изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител и е в размер на 8 075,00 € без ДДС и дължимите данъци и такси.

2.УПИ V в кв.2 по плана на с.Нова Надежда, Община Хасково с площ 989,00 кв.м., актуван с АЧОС №13304/19.03.2026г. Видно от Удостоверение за данъчна оценка с изх. №7611001263/19.03.2026г. данъчната оценка на имота е 1 058,30 €.

Стойността на имота е определена, чрез изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител и е в размер на 6 085,00 € без ДДС и дължимите данъци и такси.

3. УПИ VI в кв.2 по плана на с.Нова Надежда, Община Хасково с площ 795,00 кв.м., актуван с АЧОС №13305/19.03.2026г. Видно от Удостоверение за данъчна оценка с изх. №7611001261/19.03.2026г. данъчната оценка на имота е 929,00 €.

Стойността на имота е определена, чрез изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител и е в размер на 4 970,00 € без ДДС и дължимите данъци и такси.

Имотите не са включени за продажба в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 година.

Предвид изложеното до тук, предлагам Общински съвет - Хасково да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 и чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.45, ал.1 от Наредбата за управление и разпореждане с общинска собственост, Общински съвет – Хасково допълва годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 година и открива процедура за продажба с публичен търг на:

1. УПИ XI в кв.1 по плана на с.Широка поляна, Община Хасково с площ 860,00 кв.м., с начална тръжна цена 8 075,00 € без ДДС .

2. УПИ V в кв.2 по плана на с.Нова Надежда, Община Хасково с площ 989,00 кв.м., с начална тръжна цена 6 085,00 € без ДДС .

3. УПИ VI в кв.2 по плана на с.Нова Надежда, Община Хасково с площ 795,00 кв.м., с начална тръжна цена 4 970,00 € без ДДС .

II. Датите за провеждане на първоначалните и евентуални повторни публични търгове, сроковете за подаване на офертите, депозитите и таксите за участие, начина за обявяване и продажба и други допълнителни условия да се посочат със заповед на Кмета на Община Хасково за провеждане на търгове за продажба на обекти – частна общинска собственост.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ/п/

Кмет на Община Хасково