
Обсъждане докладна записка от кмета на община Хасково относно: Прилагане на подробен устройствен план - план за улична регулация /Поземлен имот с идентификатор 77195.704.237 по КК на гр.Хасково, /кв.1053, ж.р. „ Кенана ”/

Четвъртък, 8 Май 2025

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ХАСКОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ - Кмет на Община Хасково

ОТНОСНО: Прилагане на подробен устройствен план - план за улична регулация /Поземлен имот с идентификатор 77195.704.237 по КК на гр.Хасково, /кв.1053, ж.р. „ Кенана ”/

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Постъпила е молба с рег.индекс.№94С-2498-1/14.03.2025 г. от Сабри Ибрам и Себиле Ибрам като собственици на Поземлен имот с идентификатор 77195.704.237 по КК на гр.Хасково, / кв.1053, ж.р. „ Кенана ”/ с площ 473,00 кв.м. за одобряване на проект за ПУП-ПР за собствения им имот 77195.704.237, находящ се в гр.Хасково, / кв.1053, ж.р. „ Кенана ”/.

Съгласно Решение № 171/24.01.2025 г. на Общински съвет- Хасково, поземлен имот с идентификатор 77195.704.237 по КК на гр.Хасково / кв.1053, ж.р. „ Кенана ”/, ще бъде урегулиран в УПИ с проектен номер XVIII в кв. 1053 по плана на гр. Хасково. Предприета е процедура по одобряване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на поземлен имот 77195.704.237 по КК на гр.Хасково / кв.1053, ж.р. „ Кенана ”/ . Съгласно представения проект и становище на АГК при Община Хасково се предвижда към Поземлен имот с идентификатор 77195.704.237 да бъде присъединена 4,40 кв.м. площ , която е част от общински Поземлен имот с идентификатор 77195.704.94 по КК на гр.Хасково, с НТП-за второстепенна улица.

Пазарната оценка на придаваемата част в размер на 4,40 кв.м. от Поземлен имот с идентификатор 77195.704.94 по КК на гр. Хасково е изготвена от лицензиран оценител и е в размер на 231,00 лева без ДДС. Предвид изложеното до тук, предлагам Общински съвет-Хасково до вземе следното:

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС във връзка с процедура по реда на чл. 17, ал. 3 и 5 от ЗУТ ,чл.6,ал.1 от ЗОС, Общински съвет – Хасково :

1.Обявява собствеността на частта от Поземлен имот с идентификатор 77195.704.94 (улица) по КК на гр.Хасково от 4,40 кв.м. от публична в частна общинска собственост.

2.Дава съгласие да се придадат 4,40 кв.м. площ от Поземлен имот с идентификатор 77195.704.94 (улица) към Поземлен имот с идентификатор 77195.704.237 по КК на гр.Хасково.

3.Упълномощава Кмета на Община Хасково да сключи предварителен договор със Сабри Ибрам и Себиле Ибрам, за прехвърляне в собственост на частта от 4,40 кв.м. от Поземлен имот с идентификатор 77195.704.94 (улица) по КК на гр.Хасково при цена 231,00 лева без ДДС.

КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО:

/Станислав Дечев/п/