
ОБСЪЖДАНЕ ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ КМЕТА НА ОБЩИНА ХАСКОВО ОТНОСНО: ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА СЕРВИТУТ ЗА ОБЕКТ: ДВА ВЪЗДУШНИ ЕЛЕКТРОПРОВОДА СРЕДНО НАПРЕЖЕНИЕ 33 kV НА ОБЩА СЪЛБОВНА ЛИНИЯ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ФЕЦ „СТАМБОЛОВО“ В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ...

Четвъртък, 19 Септември 2024

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ХАСКОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО

Относно: Предварително съгласие за учредяване на сервитут за обект: „Два въздушни електропровода средно напрежение 33 kV на обща стълбовна линия за присъединяване на ФЕЦ “Стамболово“ в ПИ 68727.207.526 по КККР на с. Стамболово, община Стамболово, област Хасково към ПП 33/110 kV на ФЕЦ Книжовник“ в ПИ 37383.500.315 по КККР на с. Книжовник, община Хасково, област Хасково“, засягащ имоти от общинския поземлен фонд, както и за влошаване в условията за застрояване и ползване на поземлени имоти общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание:

Във връзка с инвестиционно намерение за изграждането на обект: „Два въздушни електропровода средно напрежение 33 kV на обща стълбовна линия за присъединяване на ФЕЦ “Стамболово“ в ПИ 68727.207.526 по КККР на с. Стамболово, община Стамболово, област Хасково към ПП 33/110 kV на ФЕЦ Книжовник“ в ПИ 37383.500.315 по КККР на с. Книжовник, община Хасково, област Хасково“, е необходимо да бъде предоставено предварително съгласие за учредяване на сервитут за обекта в полза на възложителя „Агро НВ Пропъртийс“ ЕООД, ЕИК 206598898 („Възложителя“).

Съгласно задание по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на Комплексен проект за инвестиционна инициатива („КПИИ“) по чл. 150 от ЗУТ, със съставни части подробен устройствен план - парцеларен план и план-схеми, както и инвестиционен проект за обект: „Два въздушни електропровода средно напрежение 33 kV на обща стълбовна линия за присъединяване на ФЕЦ “Стамболово“ в ПИ 68727.207.526 по КККР на с. Стамболово, община Стамболово, област Хасково към ПП 33/110 kV на ФЕЦ Книжовник“ в ПИ 37383.500.315 по КККР на с. Книжовник, община Хасково, област Хасково“, в предпочитания от Възложителя Вариант 1, обектът засяга имоти от Общинския поземлен фонд, както са описани в Приложение № 1 към Решението, в които ще възникнат сервитутни права, включително

право на изграждане на електропроводите, стълбовете и стъпките към тях, както и прилежащата техническа инфраструктура, в полза на „Агро НВ Пропъртийс“ ЕООД, ЕИК 206598898.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22 ЗМСМА във вр. с чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ във вр. с чл. 64 от Закона за енергетиката и чл. 193, ал. 6 от Закона за устройство на територията, предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 22 от ЗМСМА във вр. с чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ във вр. с чл. 64 от Закона за енергетиката и чл. 193, ал. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет –Хасково

1. Дава предварително съгласие за учредяване на сервитут и изграждането на обект: „Два въздушни електропровода средно напрежение 33 kV на обща стълбовна линия за присъединяване на ФЕЦ “Стамболово“ в ПИ 68727.207.526 по КККР на с. Стамболово, община Стамболово, област Хасково към ПП 33/110 kV на ФЕЦ Книжовник“ в ПИ 37383.500.315 по КККР на с. Книжовник, община Хасково, област Хасково“, необходимите за това стълбове, стъпките към тях и необходимата техническа инфраструктура, засягащи имоти от общинския поземлен фонд, в полза на „Агро НВ Пропъртийс“ ЕООД, ЕИК 206598898, както и съгласие Възложителят да ползва, за целите на изграждането и експлоатирането на обекта, имоти от Общинския поземлен фонд, които се засягат от трасето на електропроводите, съгласно Приложение № 1 към настоящото Решение.
2. На основание чл. 193, ал. 6 от Закона за устройство на територията, дава съгласие за прокарване на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и влошаване в условията за застрояване и ползване на поземлени имоти общинска собственост, описани в Приложение № 1 към настоящото решение, във връзка с изграждане на обект: „Два въздушни електропровода средно напрежение 33 kV на обща стълбовна линия за присъединяване на ФЕЦ “Стамболово“ в ПИ 68727.207.526 по КККР на с. Стамболово, община Стамболово, област Хасково към ПП 33/110 kV на ФЕЦ Книжовник“ в ПИ 37383.500.315 по КККР на с. Книжовник, община Хасково, област Хасково“, както и необходимите за функционирането и експлоатацията на обекта стълбове и прилежаща техническа инфраструктура.
3. След одобряване и влизане в сила на ПУП-ПП и план - схеми, част от КПИИ по смисъла на чл. 150 от ЗУТ, за обекта да се проведе процедура по учредяване на сервитутно право в полза на „Агро НВ Пропъртийс“ ЕООД, ЕИК 206598898.
4. Определя срок на предварителното съгласие 36 месеца.
5. Настоящото решение да се публикува на интернет страницата на общината, да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на общината.
6. На основание чл. 22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Хасково и на Областния управител на област Хасково в 7-дневен срок от приемането му.
7. Решението подлежи на оспорване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Хасково.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ/п/

КМЕТ НА ОБЩИНА ХАСКОВО

Файлове:



8_1.docx

Дата: 19.09.2024 / 11:14