ОБСЪЖДАНЕ ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ЗАМЕСТНИК КМЕТА НА ОБЩИНА ХАСКОВО ДИНКО ТЕНЕВ ОТНОСНО: Решение на Общински съвет за издаване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот № 77195.186.10 по КК о...

Четвъртък, 5 Ноември 2026

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-

ХАСКОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от ДИНКО ТЕНЕВ

Зам. – кмет на община Хасково Оправомощен съгласно Заповед № РД-1117/08.10.2026 г. на Кмета на община Хасково

Относно: Решение на Общински съвет за издаване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот № 77195.186.10 по КК одобрена със Заповед РД-18-63/05.10.2006 г., м. «Казан топра», землище на гр. Хасково и при необходимост парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ с план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за техническата инфраструктура.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание:

Заявление с вх. № 94К-109-4/18.08.2026 г. от Кристина Кънчева, собственик на поземлен имот № 77195.186.10 по КК на одобрена със Заповед РД-18-63/05.10.2006 г., м. «Казан топра», землище на гр. Хасково за одобряване на задание, съставено при условията на чл. 125, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и допускане изработването на подробен устройствен план – план за застрояване, съгласно изискванията на чл. 59 от ЗУТ.

Представен е нотариален акт вписан в СВ към Районен съд-Хасково под № 124, том 1, дело № 124, вх. рег. № 246/2025 г. Съгласно представеното задание в имота ще бъде реализирано ниско застрояване за жилищни нужди. Предвижданията на подробен устройствен план-план за застрояване съвпадат с проекта за Общ устройствен план на община Хасково, тъй като е заложено поземлен имот № 77195.186.10 по КК на одобрена със Заповед РД-18-63/05.10.2006 г., м. «Казан топра», землище на гр. Хасково да попада в жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина-**(Жм)**.

Предлагам Общински съвет - Хасково да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и чл. 110, ал. 1, т. 3, Общински съвет – Хасково одобрява задание и разрешава да се изработи проект за

подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот № 77195.186.10 по КК одобрена със Заповед РД-18-63/05.10.2006 г., м. «Казан топра», землище на гр. Хасково и при необходимост парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ с план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за техническата инфраструктура с цел промяна предназначението на земята от земеделска в урбанизирана територия с предназначение «за жилищни нужди».

При изработването на проекта да се спазват показателите за жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина-**(Жм).**

За Кмет на община Хасково

ДИНКО ТЕНЕВ/п/

Зам. – кмет на община Хасково

Оправомощен съгласно Заповед № РД-1117/08.10.2026 г.

на Кмета на община Хасково