
Докладна записка от кмета на община Хасково относно: Промяна на характера на собствеността от публична в частна върху общински поземлен имот с идентификатор №72953.507.260 по КККР на село Тракиец, Община Хасково /стар УПИ VII, в кв.42 по плана на село ...

Четвъртък, 6 Юни 2024

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ - Кмет на Община Хасково

ОТНОСНО: Промяна на характера на собствеността от публична в частна върху общински поземлен имот с идентификатор №72953.507.260 по КККР на село Тракиец, Община Хасково /стар УПИ VII, в кв.42 по плана на село Тракиец, община Хасково/, ведно с построената в него сграда и даване на съгласие за премахване на опасна самосрутваща се сграда- "Здравен пункт", находяща се в имота

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Постъпила е докладна записка с Рег. индекс:10Т-01-6/21.04.2022г. от Красимир Бойчев- кмет на село Тракиец, относно премахване на самосрутваща се сграда "Здравен пункт", нефункционираща от 30 години насам, построена в УПИ VII, в кв.42 по плана на село Тракиец, община Хасково. В същата е отправена и молба за даване съгласие за продажбата на имота. Съгласно Акт за публична общинска собственост №564/23.06.1999г. имотът и сградата са собственост на Община Хасково.

С Решение № 773 / 25.11.2022г. Общински съвет-Хасково е дал съгласие за изменение на плана за регулация на УПИ VII, кв.42 по плана на село Тракиец, община Хасково, с което се променя функционалното предназначение на имота от „за здравен дом“ в „за жилищни нужди“. С писмо с изх. №08-00-466/20.09.2023г. министърът на здравеопазването е изразил положително становище по отношение на промяната предназначението на гореописания имот, тъй като е с отпаднала необходимост. Издадена е Заповед №УТ-577/09.11.2023г. на Кмета на Община Хасково, с която е одобрен проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ VII от „за здравен дом“ в „за жилищни нужди“.

Комисия от специалисти от отдел „КЗУТ“, дирекция „АГСИ“ при Община Хасково, назначена със Заповед №2073/20.11.2020г. на Кмета на Община Хасково, е извършила проверка на място относно състоянието на сградата. Съставен е Констативен протокол №1/07.03.2024г., в който е посочено, че сградата е неподдържана и компроментирана, стъклата на прозорците ѝ са счупени, стените са напукани, от покрива има множество следи от течове, част от стрехите му са срутени, има отвори по него. Предложението на комисията е сградата да бъде премахната.

Премахването на сграда, която е обект на общинска собственост по същество представлява разпореждане с имот общинска собственост, което е от изключителната компетентност на Общинския съвет. Във връзка с това е необходимо решение на Общински съвет- Хасково, което да позволи извършването на действия, свързани с премахването на сградата, собственост на Община Хасково.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет- Хасково да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 12 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет- Хасково:

1. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор №72953.507.260 по КККР на село Тракиец, община Хасково /стар УПИ VII, в кв.42 по плана на село Тракиец, община Хасково/, ведно с построената в имота сграда с идентификатор №72953.507.260.1, „Здравен пункт“.

2. Дава съгласие да бъде премахната сграда с идентификатор №72953.507.260.1 „Здравен пункт“, построена в поземлен имот с идентификатор №72953.507.260 по КККР на село Тракиец, община Хасково.

3. Възлага на Кмета на община Хасково да предприеме всички необходими действия за премахване на сградата.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ: /п/

Кмет на Община Хасково