
Докладна записка от кмета на община Хасково относно: Прилагане на подробен устройствен план -план за улична регулация /Поземлен имот с идентификатор 77195.703.45 по КК на гр.Хасково, ж.р. „ Кенана“/

Четвъртък, 20 Април 2023

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ХАСКОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ - Кмет на Община Хасково

ОТНОСНО: Прилагане на подробен устройствен план -план за улична регулация /Поземлен имот с идентификатор 77195.703.45 по КК на гр.Хасково, ж.р. „ Кенана“/

Уважаеми госпожи и господи общински съветници,

Постъпила е молба с рег.индекс.№94Я-1083-1/27.01.2023г. от Янчо Караславов и Станка Караславова като съсобственици на Поземлен имот с идентификатор 77195.703.45 по КК на гр.Хасково, ул. „ Синчец“, ж.р. „ Кенана“ с площ 820,00 кв.м. за одобряване на проект за ПУП-ПР за собствения им имот 77195.703.45, находящ се в гр.Хасково, ул. „ Синчец“, ж.р. „ Кенана“ / . Съгласно становище на АГК при община Хасково, проекта е изработен на основание чл.17 , ал.2,т.3 от ЗУТ и за одобряването му е необходим предварителен договор за прехвърляне на собственост, съгласно чл.17 , ал.5 от ЗУТ. Подробния устройствен план предвижда към Поземлен имот с идентификатор 77195.703.45 да бъде присъединена 1,90 кв.м. площ , която е част от общински Поземлен имот с идентификатор 77195.703.6 (улица с о.т. 343 и о.т. 344) по КК на гр.Хасково, с НТП-за второстепенна улица.

Пазарната оценка на придаваемата част в размер на 1,90 кв.м. от Поземлен имот с идентификатор 77195.703.6 (улица с о.т. 343 и о.т. 344) по КК на гр.Хасково е изготвена от лицензиран оценител и е в размер на 37,16 лева без ДДС.

Предвид изложеното до тук,предлагам Общински съвет-Хасково да вземе следното:

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС във връзка с процедура по реда на чл. 17, ал. 3 и 5 от ЗУТ ,чл.6,ал.1 от ЗОС,Общински съвет – Хасково :

1.Обявява собствеността на частта от Поземлен имот с идентификатор 77195.703.6 (улица с о.т. 343 и о.т. 344) по КК на гр.Хасково от 1,90 кв.м. от публична в частна общинска собственост.

2.Дава съгласие да се придадат 1,90 кв.м. площ от общински Поземлен имот с идентификатор 77195.703.6 (улица с о.т. 343 и о.т. 344) към Поземлен имот с идентификатор 77195.703.45 по КК на гр.Хасково.

3.Упълномощава Кмета на Община Хасково да сключи предварителен договор с Янчо Караславов и Станка Караславова, за прехвърляне в собственост на частта от 1,90 кв.м. от Поземлен имот с

идентификатор 77195.703.6 (улица с о.т. 343 и о.т. 344) по КК на гр.Хасково при цена 37,16 лева без ДДС.

КМЕТ НА ОБЩИНА

ХАСКОВО:

/Станислав Дечев/