
Докладна записка от кмета на община Хасково относно: Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 г.

Четвъртък, 6 Юли 2023

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Х А С К О В О

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Станислав Дечев - кмет на Община Хасково

Относно: Допълване на годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2023 година и отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Хасково разполага с имот, който може да бъде отдаден под наем. Същият следва да бъде допълнен в приетата годишна програма за 2023 година.

Съгласно изискванията на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредба за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на Общински съвет - Хасково, публичната общинска собственост се отдава под наем чрез провеждане на търг след решение на Общински съвет.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет - Хасково да вземе следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 4, ал. 2, чл. 8, ал. 1 от Наредба за управление и разпореждане с общинска собственост на ОбС Хасково, Общински съвет - Хасково:

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година и дава съгласие да бъде отдаден под наем следния имот - публична общинска собственост, за срок до 10 (десет) години, а именно:

Терен с площ до 110 кв.м., находящ се в поземлен имот с идентификатор 77195.716.468 по КК на град Хасково (селищен парк «Градска градина») целият с площ от 23 002 кв.м, за реализиране на временен поставяем обект, съгласно одобрена схема за поставяне на преместваем обект и следните допълнителни условия:

Месечен наем в размер на 440,00 лв. (четиристотин и четиридесет лева) без ДДС.

За целия период на действие на договора да осигури:

Охрана на обществен селищен парк «Градска градина» град Хасково, целият с площ от 23 002 кв.м. На охрана подлежи целият терен на парка, както и сградите и съръжженията, които са в него. Наемателят отговаря на 100 % за покриване на щетите от повреждане на имота, сградите и съръжженията в него.

В срок от 10 календарни дни от установяването на щетите в охранявания имот, сградите и съръжженията в него същите да бъдат възстановени за сметка на наемателя.

Детските площадки да се обследват и да се приведат във вид отговарящ на изискванията на НАРЕДБА № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

поддържане на настилките, детските съоръжения и парковата мебел и осветителните тела;

обработка на озеленените площи и провеждане на дезакаризационни мероприятия;

поддържане на растителността и тревните площи – редовно косене, поливане, прекопаване, тесане и почистване.

одобряване на конструктивни елементи като беседки, сенници и други, както и на всички поставяеми елементи – пейки, кошчета, ограждения, малки архитектурни елементи, както и дендрологични проекти от съответните Дирекции при Община Хасково.

редовно почистване на парковото пространство от 23 002 кв.м. и на кошчетата за отпадъци на територията на целия парк.

II. Датите за провеждане на първоначални и евентуални повторни публични търгове, сроковете за подаване на офертите, депозитите и таксите за участие, както и други допълнителни условия, да се посочат със заповед на Кмета на Община Хасково за провеждане на търгове за отдаване под наем на имоти – публична общинска собственост.

СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ

Кмет на Община Хасково